

Bokslutsrapport 2012 för Forwood AB

Forwood AB har sedan 2000 byggt värden i nyetablerade och förvärvade skogsfastigheter i Panama.

2012 har varit ett händelserikt år. Nya skogsmaskiner för både gallring och slutavverkning har tagits i bruk. Gallringar av egna planteringar pågår för fullt. Stora bygg- och infrastrukturprojekt i landet har lett till brist på skogsarbetare. De nya maskinerna har därför varit viktiga för att förvalta de egna planteringarna samtidigt som efterfrågan på avverkningsuppdrag ökat, då även andra aktörer på marknaden har haft brist på skogsarbetare. Tillväxten i planteringarna har varit god. Inflationen är hög i såväl Panama som i Indien där köparna finns, varför värderingen av biologiska tillgångar har anpassats till en högre försiktigt bedömd inflationstakt. Samtidigt har redovisningen av biologiska tillgångar förändrats för att tydliggöra det totala värdet. Tidigare redovisades biologiska tillgångar netto efter avdrag för skuld till andelsägare. Från och med 2012 bruttoredovisas biologiska tillgångar på tillgångssidan och på skuldsidan redovisas skuld till andelsägare. Det redovisade värdet på biologiska tillgångar har därmed ökat. Föregående års siffror nedan har räknats om till bruttovärde. Det egna kapitalet har endast påverkats marginellt.

Under slutet av 2012 tecknades ett konvertibellån uppgående till 22,6 MSEK.

För 2013 kommer vi att intensifiera arbetet med att sälja och utföra avverkningsuppdrag, eftersom detta ger ett viktigt bidrag till täckande av våra löpande driftkostnader. Sökandet efter lämpliga markområden kommer att utökas, i första hand i Darienprovinsen, för att ytterligare öka den planterade arealen.

Värdet av de biologiska tillgångarna (teakplanteringar) har under året ökat med 54,6 (7,3) MSEK. Rensat för ändrad inflationsfaktor samt valutadifferenser har biologiska tillgångar ökat 34,6 (2,7) MSEK och koncernens resultat efter skatt uppgår till 48,1(-12,0) MSEK. Totalt uppgår biologiska tillgångar till 345,6 (291,1) MSEK. Av det värdet utgör skuld till andelsägare 66,1 (60,8) MSEK.

- Årets resultat uppgick till 0,78 (-0,20) SEK per aktie
- Eget kapital för koncernen uppgick till 311,1 (279,9) MSEK
- Eget kapital per aktie uppgick till 5,06 SEK.
- Långfristiga skulder uppgick till 91,9 (65,4) MSEK. Ökningen under året avser främst upptagande av konvertibellån.
- Likvida medel per balansdagen uppgick till 12,6 (20,8) MSEK.

Fullständig årsredovisning kommer att publiceras på www.forwood.se i början av april.

Göteborg 28 februari 2013

Årsstämma kommer att hållas fredagen den 19 april kl. 17.00 i Taubesalen på Elite Park Avenue, Kungsportsavenyn 36, 411 36 Göteborg. Telefon: 031-727 10 00. Inregistrering sker från kl 16.00. Före stämman serveras lättare förtäring och dryck.

Ledamöter i den verkställande ledningen finns på plats från kl 16.00 för att svara på frågor från aktieägarna.

Anmälan senast onsdagen den 17 april till:

Forwood AB
Storgatan 11
411 24 Göteborg
031-10 71 00
info@forwood.se